

City	Address	Sq Ft	Cost Per Sq Ft	Bed	Bath	Sale Date	Sales Price	Lot Sq Ft	Lot Ac	APN
Indio	80802 Avenida Santa Carmen	2147	\$ 232.00	2	2	3/1/2022	\$ 500,000.00	7405	0.17	691-350-007
Indio	45673 Big Canyon St	1703	\$ 328.00	2	2.25	3/1/2022	\$ 560,000.00	5227	0.12	604-550-027
Indio	81105 Arroyo Pl	1700	\$ 276.00	4	1.75	3/2/2022	\$ 470,000.00	6098	0.14	616-321-029
Indio	80337 Avenida Santa Belinda	1463	\$ 300.00	2	1.75	3/2/2022	\$ 440,000.00	6098	0.14	691-330-018
Indio	40348 Calle Cancun	2147	\$ 244.00	2	2	3/2/2022	\$ 525,000.00	6969	0.16	691-250-026
Indio	81774 Camino Fuerte	1763	\$ 266.00	2	2	3/2/2022	\$ 470,000.00	7840	0.18	691-540-032
Indio	85319 Campana Ave	1910	\$ 292.00	2	2	3/2/2022	\$ 559,000.00	5662	0.13	696-560-025
Indio	82937 Spirit Mountain Dr	2057	\$ 247.00	3	2	3/2/2022	\$ 510,000.00	5662	0.13	779-140-027
Indio	82307 Stallone Dr	1808	\$ 323.00	2	2.5	3/2/2022	\$ 585,000.00	6098	0.14	614-595-002
Indio	80472 Suncastle Rd	1569	\$ 337.00	4	2	3/2/2022	\$ 530,000.00	6969	0.16	600-100-002
Indio	81274 Camino Lampazos	1756	\$ 270.00	3	2	3/3/2022	\$ 475,000.00	6969	0.16	691-820-043
Indio	81226 Helen Ave	1232	\$ 275.00	3	1.75	3/3/2022	\$ 340,000.00	9147	0.21	608-043-004
Indio	43890 Pacific Ave	1380	\$ 282.00	3	1.75	3/3/2022	\$ 390,000.00	6969	0.16	610-053-017
Indio	81400 Palmyra Ave	1281	\$ 277.00	3	1.75	3/3/2022	\$ 355,000.00	7405	0.17	608-062-028
Indio	82713 Summerhill Ct	2223	\$ 323.00	2	2.5	3/3/2022	\$ 720,000.00	7840	0.18	779-160-006
Indio	48719 Anastacia Ct	1909	\$ 523.00	4	2.5	3/4/2022	\$ 1,000,000.00	5227	0.12	616-490-023
Indio	81252 Avenida Lorena	2112	\$ 352.00	3	2.75	3/4/2022	\$ 745,000.00	7405	0.17	691-500-012
Indio	82021 Avenue 50	1404	\$ 498.00	3	1.75	3/4/2022	\$ 700,000.00	34848	0.8	779-060-001
Indio	79877 Carmel Valley Ave	1703	\$ 302.00	2	2.25	3/4/2022	\$ 515,000.00	6969	0.16	604-580-054
Indio	51330 Charlbury St	2278	\$ 482.00	2	2.25	3/4/2022	\$ 1,100,000.00	10890	0.25	779-160-055
Indio	82529 Delano Dr	1703	\$ 343.00	3	1.75	3/4/2022	\$ 585,000.00	6098	0.14	614-560-019
Indio	37523 Durwent Dr	2526	\$ 157.00	3	2	3/4/2022	\$ 399,000.00	10454	0.24	750-420-024
Indio	82289 El Paseo Ave	1002	\$ 219.00	3	1	3/4/2022	\$ 220,000.00	6534	0.15	610-131-003
Indio	47519 Margarita St	2125	\$ 244.00	4	3	3/4/2022	\$ 519,000.00	7405	0.17	612-381-002
Indio	47534 Palomino Ct	1721	\$ 290.00	4	2	3/4/2022	\$ 500,000.00	7840	0.18	616-360-044
Indio	44791 Rubidoux St	1142	\$ 253.00	3	1.75	3/4/2022	\$ 290,000.00	7840	0.18	611-071-013
Indio	45808 Sutter Creek Rd	1787	\$ 268.00	4	2.75	3/4/2022	\$ 480,000.00	6098	0.14	606-242-028
Indio	81708 Avenida Celaya	1432	\$ 278.00	2	1.75	3/7/2022	\$ 399,000.00	4791	0.11	691-660-043
Indio	80477 Avenida Santa Belinda	1374	\$ 298.00	2	1.75	3/7/2022	\$ 410,000.00	5662	0.13	691-330-002
Indio	37248 Camden Dr	2526	\$ 184.00	3	2	3/7/2022	\$ 465,000.00	8276	0.19	750-470-002

City	Address	Sq Ft	Cost Per Sq Ft	Bed	Bath	Sale Date	Sales Price	Lot Sq Ft	Lot Ac	APN
Indio	80308 Camino San Mateo	2569	\$ 249.00	2	2.5	3/7/2022	\$ 640,000.00	8712	0.2	691-250-013
Indio	49874 Maclaine St	1619	\$ 345.00	2	2.5	3/7/2022	\$ 560,000.00	5227	0.12	614-592-014
Indio	83590 Mesquite Ave	1458	\$ 188.00	4	1.75	3/7/2022	\$ 275,000.00	7405	0.17	692-542-009
Indio	85639 Molvena Dr	2287	\$ 218.00	3	2.25	3/7/2022	\$ 500,000.00	6969	0.16	696-320-036
Indio	83236 Ruby Ave	988	\$ 303.00	3	1	3/7/2022	\$ 300,000.00	7840	0.18	611-251-019
Indio	83226 Beverly Ct	2194	\$ 261.00	4	2	3/8/2022	\$ 573,000.00	9583	0.22	612-370-042
Indio	44616 Buckingham St	1710	\$ 353.00	4	1.75	3/8/2022	\$ 605,000.00	9147	0.21	608-101-015
Indio	39182 Camino Novena	1660	\$ 253.00	2	1.75	3/8/2022	\$ 420,000.00	7405	0.17	691-812-019
Indio	44590 Roundtable St	1344	\$ 316.00	3	1.75	3/8/2022	\$ 425,000.00	6969	0.16	608-102-023
Indio	82840 Rustic Valley Dr	3024	\$ 181.00	5	4	3/8/2022	\$ 549,500.00	6969	0.16	692-590-032
Indio	43175 Avenida Estrella	1719	\$ 276.00	3	1.75	3/9/2022	\$ 475,000.00	7405	0.17	692-480-005
Indio	80364 Jasper Park Ave	2612	\$ 216.00	3	2.5	3/9/2022	\$ 565,000.00	8276	0.19	606-550-043
Indio	43103 Kenya Dr	1528	\$ 196.00	3	1.75	3/9/2022	\$ 300,000.00	7405	0.17	606-122-004
Indio	43880 Liberty St	2490	\$ 228.00	4	2.75	3/9/2022	\$ 570,000.00	8712	0.2	606-160-051
Indio	47676 Seville St	1724	\$ 160.00	4	2	3/9/2022	\$ 277,000.00	7405	0.17	612-413-004
Indio	49706 Wayne St	2112	\$ 272.00	4	3	3/9/2022	\$ 575,000.00	4791	0.11	614-530-015
Indio	83234 Albion Dr	1828	\$ 309.00	3	2	3/10/2022	\$ 565,000.00	6969	0.16	612-413-025
Indio	80230 Avenida Santa Olivia	1463	\$ 300.00	2	1.75	3/10/2022	\$ 440,000.00	5227	0.12	691-200-069
Indio	82387 Coolidge Ave	1703	\$ 229.00	3	1.75	3/10/2022	\$ 390,000.00	4791	0.11	614-550-042
Indio	40933 Corte Los Corderos	1753	\$ 285.00	2	2.25	3/10/2022	\$ 500,000.00	9583	0.22	691-340-038
Indio	84400 Onda Dr	2478	\$ 343.00	4	2.5	3/10/2022	\$ 850,000.00	8712	0.2	696-130-036
Indio	84426 Ponte Ct	2243	\$ 347.00	3	2	3/10/2022	\$ 780,000.00	8712	0.2	696-050-022
Indio	41575 Via Arleta	1571	\$ 267.00	2	1.75	3/10/2022	\$ 420,000.00	6098	0.14	691-390-085
Indio	40438 Camino Montecito	2147	\$ 232.00	2	2	3/11/2022	\$ 500,000.00	11325	0.26	691-240-013
Indio	80174 Camino San Mateo	1823	\$ 329.00	2	1.75	3/11/2022	\$ 600,000.00	9147	0.21	691-290-006
Indio	80459 Camino Santa Elise	2569	\$ 214.00	2	2.5	3/11/2022	\$ 550,000.00	7840	0.18	691-330-042
Indio	81253 Francis Ave	1232	\$ 271.00	3	1.75	3/11/2022	\$ 335,000.00	6969	0.16	608-053-001
Indio	80115 Presidio Ct	2382	\$ 335.00	4	3.75	3/11/2022	\$ 799,000.00	10890	0.25	606-440-039
Indio	80152 Royal Birkdale Dr	2504	\$ 231.00	3	2.5	3/11/2022	\$ 580,000.00	6098	0.14	606-410-020
Indio	83420 Wexford Ave	2425	\$ 218.00	5	2	3/11/2022	\$ 530,000.00	7840	0.18	612-483-023

City	Address	Sq Ft	Cost Per Sq Ft	Bed	Bath	Sale Date	Sales Price	Lot Sq Ft	Lot Ac	APN
Indio	81791 Armata St	1779	\$ 236.00	5	2.5	3/14/2022	\$ 420,000.00	6098	0.14	608-284-007
Indio	80587 Avenida Camarillo	1463	\$ 286.00	2	1.75	3/14/2022	\$ 419,000.00	4791	0.11	691-380-060
Indio	39409 Camino Manena	2076	\$ 293.00	2	1.75	3/14/2022	\$ 610,000.00	8712	0.2	691-700-078
Indio	82039 Highland Dr	1524	\$ 295.00	3	2	3/14/2022	\$ 450,000.00	11325	0.26	692-150-010
Indio	46640 Jackson St	1248	\$ 292.00	3	1.75	3/14/2022	\$ 365,000.00	8276	0.19	612-050-005
Indio	83850 Pacifica Sur	1481	\$ 270.00	4	2	3/14/2022	\$ 400,000.00	7405	0.17	692-490-003
Indio	82784 Smoke Tree Ave	1196	\$ 321.00	3	1.75	3/14/2022	\$ 385,000.00	5662	0.13	610-244-005
Indio	42647 Tiempo Ct	2804	\$ 196.00	4	2.5	3/14/2022	\$ 550,000.00	7405	0.17	692-630-058
Indio	80189 Avenida Linda Vis	1463	\$ 304.00	2	1.75	3/15/2022	\$ 445,000.00	4791	0.11	691-200-045
Indio	81701 Avenida Parito	1432	\$ 335.00	2	1.75	3/15/2022	\$ 480,000.00	5227	0.12	691-630-060
Indio	43685 Commanche St	966	\$ 186.00	3	1.75	3/15/2022	\$ 180,000.00	6969	0.16	692-515-013
Indio	80230 Green Hills Dr	1981	\$ 300.00	3	2.75	3/15/2022	\$ 595,000.00	5662	0.13	606-580-037
Indio	48668 Stillwater St	3346	\$ 629.00	6	3.25	3/15/2022	\$ 2,107,500.00	13068	0.3	602-420-014
Indio	42915 Traccia Way	2431	\$ 383.00	4	3	3/15/2022	\$ 932,000.00	6969	0.16	696-050-002
Indio	40815 Treasure City Ln	2405	\$ 222.00	4	3	3/15/2022	\$ 535,000.00	8276	0.19	692-570-053
Indio	44757 Windsor Dr	1740	\$ 209.00	3	2.25	3/15/2022	\$ 365,000.00	6969	0.16	608-111-008
Indio	83085 Adare Ct	2698	\$ 44.00	4	2.75	3/16/2022	\$ 121,000.00	14374	0.33	692-330-053
Indio	80268 Avenida Linda Vis	1571	\$ 264.00	2	1.75	3/16/2022	\$ 415,000.00	5227	0.12	691-200-027
Indio	39002 Camino Las Hoyes	2230	\$ 309.00	2	2.5	3/16/2022	\$ 690,000.00	6969	0.16	691-690-016
Indio	80435 Paseo De Tiempo	2391	\$ 303.00	4	2.75	3/16/2022	\$ 725,000.00	7840	0.18	602-450-003
Indio	83204 Stone Canyon Ave	1064	\$ 399.00	3	1.5	3/16/2022	\$ 425,000.00	8276	0.19	612-051-007
Indio	82664 Summerwind Ct	1927	\$ 389.00	2	1.75	3/16/2022	\$ 750,000.00	10454	0.24	779-130-004
Indio	42443 Andes Ct	2353	\$ 244.00	4	2.75	3/17/2022	\$ 575,000.00	8712	0.2	692-620-021
Indio	81534 Avenida Viesca	1321	\$ 397.00	2	1.75	3/17/2022	\$ 525,000.00	5662	0.13	691-780-070
Indio	83334 Beaver Creek Ct	3147	\$ 200.00	5	3.25	3/17/2022	\$ 632,500.00	8276	0.19	692-390-008
Indio	82073 Cochran Dr	1796	\$ 406.00	3	2	3/17/2022	\$ 730,000.00	5227	0.12	614-571-004
Indio	80452 Glen Eagles Ct	2758	\$ 320.00	3	2.5	3/17/2022	\$ 885,000.00	9583	0.22	606-600-078
Indio	43480 Reclinata Way	1508	\$ 397.00	3	1.75	3/17/2022	\$ 600,000.00	8712	0.2	610-300-008
Indio	40340 Taranto Ct	2256	\$ 250.00	4	2.75	3/17/2022	\$ 565,000.00	8276	0.19	692-080-002
Indio	47383 Bahama Ct	2035	\$ 406.00	5	2	3/18/2022	\$ 827,000.00	8712	0.2	600-381-047

City	Address	Sq Ft	Cost Per Sq Ft	Bed	Bath	Sale Date	Sales Price	Lot Sq Ft	Lot Ac	APN
Indio	49465 Beatty St	1858	\$ 371.00	2	1.75	3/18/2022	\$ 690,000.00	5662	0.13	614-520-015
Indio	39024 Camino Orquesta	1321	\$ 339.00	2	1.75	3/18/2022	\$ 449,000.00	4791	0.11	691-813-010
Indio	42200 Everest Dr	2793	\$ 216.00	4	3	3/18/2022	\$ 605,000.00	9583	0.22	692-610-032
Indio	51545 Longmeadow St	2531	\$ 379.00	3	3	3/18/2022	\$ 960,000.00	8276	0.19	779-190-002
Indio	80201 Royal Birkdale Dr	2020	\$ 284.00	2	2	3/18/2022	\$ 575,000.00	6534	0.15	606-360-014
Indio	84260 Tramonto Way	1637	\$ 693.00	3	2	3/18/2022	\$ 1,135,000.00	6534	0.15	696-040-002
Indio	79851 Carmel Valley Ave	1529	\$ 320.00	3	1.75	3/21/2022	\$ 490,000.00	5227	0.12	604-580-061
Indio	83949 Charro Dr	1823	\$ 293.00	3	2	3/21/2022	\$ 535,000.00	7405	0.17	692-460-011
Indio	47800 Madison St	900	\$ 322.00	2	1.75	3/21/2022	\$ 290,000.00	2178	0.05	616-143-013
Indio	82390 Samantha Ct	1816	\$ 401.00	3	1.75	3/21/2022	\$ 730,000.00	8276	0.19	614-640-040
Indio	43786 Sola St	1056	\$ 235.00	3	1	3/21/2022	\$ 249,000.00	6969	0.16	610-136-002
Indio	80527 Auburn Ct	1401	\$ 335.00	3	2	3/22/2022	\$ 470,000.00	7840	0.18	606-232-023
Indio	43566 Balmore Ct	2195	\$ 296.00	2	2	3/22/2022	\$ 650,000.00	9147	0.21	606-430-049
Indio	43500 Brahea Ct	2554	\$ 326.00	5	4.5	3/22/2022	\$ 835,000.00	7840	0.18	610-302-016
Indio	42681 Dell Lago Ct	2012	\$ 375.00	3	2	3/22/2022	\$ 756,000.00	6969	0.16	696-050-034
Indio	49913 Maclaine St	1885	\$ 281.00	3	2	3/22/2022	\$ 530,000.00	5227	0.12	614-593-002
Indio	47800 Madison St	900	\$ 344.00	2	1.75	3/22/2022	\$ 310,000.00	3920	0.09	616-141-002
Indio	43533 Treviso Dr	1555	\$ 289.00	2	1.75	3/22/2022	\$ 450,000.00	6969	0.16	696-570-035
Indio	43654 Treviso Dr	1555	\$ 282.00	2	1.75	3/22/2022	\$ 440,000.00	5227	0.12	696-570-026
Indio	41395 Trumble Ct	2080	\$ 290.00	3	2	3/22/2022	\$ 605,000.00	9147	0.21	692-150-055
Indio	49617 Wayne St	1985	\$ 289.00	3	3	3/22/2022	\$ 575,000.00	5227	0.12	614-530-045
Indio	81054 Avenida Vidrio	1257	\$ 326.00	2	1.75	3/23/2022	\$ 410,000.00	5227	0.12	691-710-058
Indio	81599 Camino Montevideo	2966	\$ 269.00	3	3.25	3/23/2022	\$ 799,000.00	7840	0.18	691-550-003
Indio	82555 Grass Flat Ln	2955	\$ 196.00	4	3.5	3/23/2022	\$ 580,000.00	7405	0.17	692-560-029
Indio	82487 Priscilla Ct	1430	\$ 174.00	4	2	3/23/2022	\$ 250,000.00	7405	0.17	614-172-014
Indio	85604 Treviso Dr	1736	\$ 260.00	2	1.75	3/23/2022	\$ 452,000.00	5227	0.12	696-340-028
Indio	80293 Avenida Santa Belinda	1571	\$ 330.00	2	1.75	3/24/2022	\$ 520,000.00	6534	0.15	691-320-004
Indio	81089 Las Colinas Ave	2085	\$ 240.00	3	2.75	3/24/2022	\$ 501,000.00	8276	0.19	616-410-069
Indio	83346 Lone Star Rd	2749	\$ 192.00	4	3	3/24/2022	\$ 530,000.00	7840	0.18	692-430-008
Indio	84416 Ponte Ct	2472	\$ 424.00	3	2.5	3/24/2022	\$ 1,050,000.00	8276	0.19	696-050-021

City	Address	Sq Ft	Cost Per Sq Ft	Bed	Bath	Sale Date	Sales Price	Lot Sq Ft	Lot Ac	APN
Indio	81107 Tranquility Dr	4122	\$ 521.00	5	5	3/24/2022	\$ 2,150,000.00	23086	0.53	616-460-024
Indio	82359 Arlene Ct	1118	\$ 395.00	2	1.5	3/25/2022	\$ 442,500.00	6534	0.15	614-171-051
Indio	41575 Ashford Pl	2404	\$ 216.00	5	3	3/25/2022	\$ 520,000.00	11325	0.26	692-370-058
Indio	81968 Avenida Dulce	1257	\$ 334.00	2	1.75	3/25/2022	\$ 420,000.00	6098	0.14	691-440-047
Indio	49563 Beatty St	1858	\$ 444.00	2	1.75	3/25/2022	\$ 825,000.00	5227	0.12	614-520-008
Indio	48941 Biery St	2005	\$ 326.00	3	2	3/25/2022	\$ 655,000.00	5227	0.12	614-450-047
Indio	80783 Camino Santa Paula	1488	\$ 309.00	2	1.75	3/25/2022	\$ 460,000.00	5227	0.12	691-280-065
Indio	82431 Gregory Ct	1301	\$ 307.00	2	1.75	3/25/2022	\$ 400,000.00	4791	0.11	614-550-015
Indio	82953 Longfellow Ct	2514	\$ 328.00	4	2.5	3/25/2022	\$ 825,000.00	7840	0.18	614-610-025
Indio	80957 Rio Grande Ave	1460	\$ 332.00	4	1.75	3/25/2022	\$ 485,000.00	6969	0.16	606-255-010
Indio	49442 Sherman Dr	2212	\$ 265.00	4	2	3/25/2022	\$ 587,500.00	6534	0.15	614-470-005
Indio	43638 Treviso Dr	1704	\$ 250.00	2	1.75	3/25/2022	\$ 426,000.00	5227	0.12	696-570-027
Indio	46405 Willow Ln	1750	\$ 317.00	4	2.5	3/25/2022	\$ 555,000.00	6098	0.14	600-160-003
Indio	80598 Avenida San Felipe	1753	\$ 292.00	2	2.25	3/28/2022	\$ 512,000.00	7405	0.17	691-360-044
Indio	80702 Avenida San Ignacio	2376	\$ 289.00	3	2.5	3/28/2022	\$ 688,000.00	9147	0.21	691-280-025
Indio	37853 Avon St	2384	\$ 209.00	3	2	3/28/2022	\$ 500,000.00	12196	0.28	750-370-022
Indio	37819 Grantham St	1898	\$ 231.00	3	2	3/28/2022	\$ 440,000.00	9147	0.21	750-370-036
Indio	83382 Long Cove Dr	2528	\$ 263.00	4	2	3/28/2022	\$ 665,000.00	7840	0.18	692-320-010
Indio	47666 Margarita St	2125	\$ 291.00	4	3	3/28/2022	\$ 620,000.00	7405	0.17	612-380-011
Indio	48144 Newport Bridge Pl	2764	\$ 314.00	4	3.5	3/28/2022	\$ 869,000.00	8276	0.19	602-530-029
Indio	80162 Pebble Beach Dr	1895	\$ 360.00	3	2.75	3/28/2022	\$ 683,000.00	6098	0.14	606-570-018
Indio	81821 Sirocco Ave	1498	\$ 277.00	4	1.75	3/28/2022	\$ 415,000.00	6534	0.15	608-291-019
Indio	81104 Camino Lampazos	2174	\$ 344.00	3	1.75	3/29/2022	\$ 750,000.00	7405	0.17	691-820-023
Indio	81280 Daffodil Ct	1557	\$ 218.00	4	2	3/29/2022	\$ 340,000.00	6098	0.14	616-342-036
Indio	79944 Dewsbury Dr	3163	\$ 200.00	5	3	3/29/2022	\$ 635,000.00	8712	0.2	750-470-052
Indio	84357 Falco Ct	2655	\$ 274.00	5	2.5	3/29/2022	\$ 730,000.00	9147	0.21	696-180-017
Indio	82769 Odium Dr	2005	\$ 219.00	3	2	3/29/2022	\$ 440,000.00	6098	0.14	614-510-024
Indio	45847 Sago Palm Ln	1290	\$ 453.00	2	2	3/29/2022	\$ 585,000.00	6969	0.16	608-271-003
Indio	44887 Swingle Ave	1288	\$ 263.00	3	1.75	3/29/2022	\$ 340,000.00	7405	0.17	608-042-013
Indio	46671 Yorktown St	1564	\$ 147.00	3	1.75	3/29/2022	\$ 230,000.00	8276	0.19	614-070-014



Indio

Sales Comparables - March 2022

City	Address	Sq Ft	Cost Per Sq Ft	Bed	Bath	Sale Date	Sales Price	Lot Sq Ft	Lot Ac	APN
Indio	43700 Brovello Dr	1910	\$ 248.00	2	2	3/30/2022	\$ 475,000.00	6155	0.14	696-580-025
Indio	39399 Camino Piscina	2112	\$ 355.00	3	2.75	3/30/2022	\$ 750,000.00	6534	0.15	691-700-051
Indio	81662 Corte Valdemoro	1765	\$ 283.00	3	2	3/30/2022	\$ 500,000.00	7405	0.17	691-760-048
Indio	50735 Harps Canyon Dr	1668	\$ 399.00	2	1.75	3/30/2022	\$ 667,000.00	5884	0.14	779-520-036
Indio	47800 Madison St	900	\$ 323.00	2	1.75	3/30/2022	\$ 291,500.00	4791	0.11	616-152-010
Indio	49790 Newman Cir	1853	\$ 345.00	2	2	3/30/2022	\$ 640,000.00	8712	0.2	614-480-069
Indio	43700 Reclinata Way	1653	\$ 369.00	3	1.75	3/30/2022	\$ 610,000.00	7840	0.18	610-290-021
Indio	81084 Soaring Hawk Ct	3229	\$ 681.00	3	3.25	3/30/2022	\$ 2,200,000.00	14810	0.34	616-460-052
Indio	80397 Ullswater Dr	2850	\$ 194.00	4	3.75	3/30/2022	\$ 555,000.00	9147	0.21	750-390-024
Indio	80700 Avenue 50	6150	\$ 650.00	3	4	3/31/2022	\$ 4,000,000.00	207781	4.77	602-080-003
Indio	81532 Avenue 50	1428	\$ 483.00	2	3.5	3/31/2022	\$ 690,000.00	18730	0.43	616-300-018
Indio	44170 Calle Luna	1573	\$ 244.00	4	1.75	3/31/2022	\$ 385,000.00	5662	0.13	608-310-020
Indio	80465 Camino San Mateo	2376	\$ 389.00	3	2.5	3/31/2022	\$ 925,000.00	8276	0.19	691-210-066
Indio	81107 Carefree Dr	3446	\$ 631.00	6	4.25	3/31/2022	\$ 2,175,000.00	13068	0.3	616-460-041
Indio	40049 Corte Refugio	1488	\$ 292.00	2	1.75	3/31/2022	\$ 435,000.00	12196	0.28	691-470-011
Indio	80629 Declaration Ave	2490	\$ 281.00	4	2.75	3/31/2022	\$ 700,000.00	9147	0.21	606-160-058
Indio	40830 Fortunato Ct	2827	\$ 251.00	4	4.25	3/31/2022	\$ 710,000.00	11325	0.26	692-600-050
Indio	48658 Meandering Cloud St	2888	\$ 86.00	4	2.5	3/31/2022	\$ 250,000.00	13503	0.31	616-460-016
Indio	82953 Pembroke Ln	1920	\$ 363.00	2	1.75	3/31/2022	\$ 698,000.00	6534	0.15	779-140-051
Indio	41368 Rosedale St	2969	\$ 193.00	4	2	3/31/2022	\$ 575,000.00	9147	0.21	692-150-059



Indio

Sales Comparables - March 2022

<i>Total Sales:</i>	170
<i>Average Sales Price:</i>	\$604,435.29
<i>Average Square Feet:</i>	1969